



Политика конфиденциальности

Документ объясняет, какие персональные данные собираются при бронировании и проживании в наших квартирах, зачем они нужны, кому передаются и как вы можете распорядиться ими.

I. Общие положения и термины

Политика определяет порядок обработки персональных данных и меры по обеспечению их безопасности. Она составлена с учётом Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и применяется ко всем данным, которые Оператор получает при бронировании, заселении и проживании гостей в квартирах по адресам: г. Петрозаводск, ул. Ригачина, 56 (кв. 44) и ул. Варламова, 31.

Оператор (он же арендодатель) — Саколинская Олеся Викторовна, плательщик налога на профессиональный доход (самозанятая), ИНН 100133558189, Республика Карелия, г. Петрозаводск.

Термины, которые встречаются в тексте:

- **Персональные данные** — любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определённому физическому лицу (субъекту персональных данных).
- **Обработка** — любое действие с данными: сбор, запись, хранение, уточнение, использование, передача, удаление, уничтожение.
- **Субъект** — гость, который бронирует проживание или проживает в квартире, а также лицо, направляющее запрос через сайт.
- **Сайт** — этот статический сайт-витрина с описанием квартир и подключённым модулем бронирования.

Используя сайт и оформляя бронирование, вы подтверждаете, что прочитали эту Политику. Конкретные условия проживания описаны в документе «Условия бронирования и проживания».

2. Какие данные обрабатываются

Оператор обрабатывает только те данные, которые нужны для бронирования и проживания:

- имя и фамилия гостя;
- номер телефона;
- адрес электронной почты;
- даты заезда и выезда, количество гостей и состав гостей;
- сведения о бронировании и оплате — в объёме, который нужен для расчётов и направления чека;
- паспортные данные — только при заселении, для заключения договора найма и подтверждения личности гостя. Через сайт паспортные данные не собираются.
- файлы cookie и обезличенные данные систем веб-аналитики: страницы просмотра, тип устройства и браузера, источник перехода.

Оператор не собирает и не обрабатывает специальные категории персональных данных (о состоянии здоровья, вероисповедании, национальности и т. п.) и биометрические данные, если субъект не предоставил их по собственной инициативе в переписке.

3. Цели обработки

- оформление и исполнение договора аренды квартиры, включая подтверждение брони, заселение и выселение;
- связь с гостем по вопросам бронирования и проживания, напоминания о датах заезда и выезда;
- формирование и направление гостю чека за оплаченное проживание;
- соблюдение требований законодательства Российской Федерации, включая налоговое;
- улучшение работы сайта: понимание того, какие страницы нужны гостям и где интерфейс вызывает затруднения.

Оператор не использует данные для навязчивых рекламных рассылок и не передаёт их для этих целей кому-либо ещё.

4. Правовые основания обработки

- согласие субъекта на обработку персональных данных, выраженное при оформлении бронирования или при обращении через контакты сайта;
- необходимость исполнения договора, стороной которого является субъект;
- необходимость соблюдения обязанностей, возложенных на Оператора законодательством Российской Федерации.

5. Порядок и условия обработки

Сроки хранения

Данные, связанные с бронированием и проживанием, хранятся в течение срока, необходимого для исполнения договора, а после — в течение срока, установленного требованиями законодательства, но не дольше трёх лет с даты выезда. Данные, для которых закон не устанавливает срока, удаляются после достижения цели обработки или после отзыва согласия. Обезличенные данные аналитики хранятся в пределах сроков, заданных настройками соответствующего сервиса.

Кто имеет доступ

Доступ к персональным данным есть только у Оператора. Данные не распространяются и не раскрываются третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных законом, и случаев, перечисленных ниже.

Передача третьим лицам

Третьим лицам передаётся только тот объём данных, который необходим для конкретной операции:

- **модуль системы управления отелем Agast** (booking-online.agast.ru) — для ведения календаря занятости, оформления и подтверждения брони;
- **платёжный партнёр** — для приёма оплаты картой и автоматического формирования фискального чека;

- **площадки бронирования** — если бронирование оформлено через них: данные передаются в объёме, предусмотренном правилами площадки, и обрабатываются также по её собственным документам.

Оператор не продаёт персональные данные и не передаёт их для целей маркетинга третьих лиц.

6. Права субъекта персональных данных

Вы вправе:

- получить информацию об обработке своих персональных данных и о том, какие именно данные обрабатываются;
- потребовать уточнения, блокирования или удаления данных, если они неполны, устарели, неточны или получены незаконно;
- отозвать согласие на обработку персональных данных;
- обжаловать действия Оператора в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в суд.

Обращение направляется на hardlin@gmail.com или по телефону +7 999 177-24-42. Чтобы мы могли убедиться, что запрос исходит от вас, укажите в обращении имя и контакты, на которые оформлялось бронирование.

Оператор отвечает на обращение в течение 10 рабочих дней с момента его получения. Если для ответа нужны дополнительные сведения, этот срок может быть продлён, но не более чем на 5 рабочих дней — о продлении мы сообщим.

Отзыв согласия не отменяет обработку, которая нужна для исполнения уже заключённого договора и для соблюдения обязанностей по закону.

Прекращение обработки по отзыву согласия может сделать невозможным дальнейшее исполнение бронирования.

7. Cookie и аналитика

Сайт использует файлы cookie и сервис веб-аналитики Яндекс.Метрика.

Cookie нужны, чтобы страницы работали корректно и запоминали технические настройки, а данные аналитики в обезличенном виде показывают, какие разделы сайта смотрят гости. Подробнее о том, как

Яндекс обращается с этими данными, можно прочитать в документах самого сервиса.

Вы можете отключить или ограничить приём cookie в настройках браузера, а также удалить уже сохранённые файлы. Часть настроек сайта в этом случае может работать иначе, но просмотр страниц и бронирование останутся доступными. Отключение cookie не влияет на возможность связаться с Оператором по телефону или почте.

8. Защита данных и изменение Политики

Оператор принимает правовые, организационные и технические меры, чтобы защитить данные от неправомерного доступа, копирования, распространения и уничтожения: ограничивает круг лиц с доступом, использует защищённые каналы связи и хранит документы так, чтобы посторонние не могли их получить.

Политика может быть изменена: например, при изменении законодательства или при подключении новых сервисов. Актуальная редакция всегда опубликована на этой странице. Изменения вступают в силу с момента публикации, если в самой редакции не указано иное. Если изменение существенно затрагивает права гостей, Оператор сообщает об этом отдельно.

Контакты для обращений

- Саколинская Олеся Викторовна, плательщик налога на профессиональный доход (самозанятая), ИНН 100133558189
- Регион деятельности: Республика Карелия, г. Петрозаводск
- Телефон: +7 999 177-24-42
- Email: xardlin@gmail.com
- Объекты размещения: г. Петрозаводск, ул. Ригачина, 56 (кв. 44) и ул. Варламова, 31

Условия бронирования, оплаты и проживания — в документе «Условия бронирования и проживания».

Последнее обновление: 23 октября 2026 г.



Уютные апартаменты

ПЕТРОЗАВОДСК · КАРЕЛИЯ

Две квартиры посуточно в районе Зарека.
Бронирование напрямую, без комиссии
площадок.

СВЯЗАТЬСЯ

+7 999 177-24-42

hardlin@gmail.com

[Telegram](#)

КВАРТИРЫ

[Ригачина, 56](#)

[Варламова, 31](#)

[Гид по Карелии](#)

[Правила и вопросы](#)

© 2026 Уютные апартаменты · Петрозаводск

Самозанятая Саколинская О. В. · ИНН 100133558189

[Политика конфиденциальности](#)

[Условия бронирования](#)